

---

## PRZEDMIAR UZUPEŁNIAJĄCE

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNIC, REMONT DACHU,  
ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW ZEJŚCIOWYCH i DZIEDZIŃCA WRAZ  
Z REMONTEM ELEWACJI POLUDNIOWEJ i WSCHODNIEJ BUDYNKU  
PLEBANI PRZY BAZYLICE TRÓJCY ŚWIĘTEJ W KROŚNIE.

ADRES INWESTYCJI: Krosno, ul. J. Pitsudskiego 5, dz. nr ew. gr. 2224, 2225; 2206, obreb  
Śródmieście

NAZWA INWESTORA: Proboszcz Parafii przy Bazylice Trójcy Świętej w Krosnie, ks. Dr Andrzej  
Chmura

ADRES INWESTORA: Krosno, ul. J. Pitsudskiego 5,

DATA OPRACOWANIA: 22.06.2024

---

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót.

Realizacja zamierzenia obejmuje przebudowę części piwnic, zewnętrznych schodów zejściowych i dziedzińca wraz z remontem elewacji południowej i wschodniej i zachodniej budynku plebanii przy Bazylice Trójcy Świętej w Krośnie.

Zakres przebudowy piwnic:

a/ Powiększenie otworu drzwiowego drzwi wejściowych w celu zamontowania nowych drzwi zewnętrznych, ocieplonych o wymiarach w świetle 90x200 cm.

b/ Likwidacja dwóch stopni schodów wewnętrznych przyległych do drzwi zewnętrznych.

ć/ Wykonanie ceglanej ścianki działowej z drzwiami pomiędzy pomieszczeniami 0.1 0.3.

d/ Wymiana drzwi istniejących na drzwi o odporności pożarowej EI-30 pomiędzy pomieszczeniami parteru a pomieszczeniami piwnic.

e/ Pogłębienie poziomu posadzki w pomieszczeniu 0.9 i części pom. 0.8 o około 80cm wraz z wykonaniem schodów betonowych w pom. 0.8.

f/ Wykonanie we wszystkich pomieszczeniach piwnic posadzki z płyt trawertynu wraz z warstwami podbudowy.

g/ Montaż wodnego ogrzewania podłogowego, jako rozwinięcia istniejącej instalacji c.o.

h/ Montaż urządzenia przepompowni ścieków.

i/ Montaż podejścia z przepompownia ścieków.

j/ Montaż drzwi w pomieszczeniu 0.2.

k/ Montaż instalacji wodno-kanalizacyjnej w pomieszczeniach 0.4 0.2. podposadzkowej

l/ Montaż instalacji elektrycznej — podposadzkowej podejścia.

{/ Wykonanie otworów wentylacji nawiewnej i wywiewnej w projektowanych pomieszczeniach piwnic.

m/ Oczyszczenie i konserwacja lica kamiennego i ceglano-ścian i sklepień z nawarstwień. Usunięcie nawisów zaprawy cementowej oraz konserwacja sklepień i kamiennych ścian.

Zakres przebudowy dziedzińca:

a/ korytowanie części utwardzonej dziedzińca,

b/ wykonanie nowej podbudowy i nawierzchni dziedzińca, wraz z ułożeniem obrzeży betonowych,

ć/ ustawienie ławek i kosza na śmieci.

d/ odnowa powierzchni zielonej dziedzińca.

Zakres remontu ścian budynku plebanii:

a/ wykonanie wykopów przy murach elewacji budynku plebanii, osuszenie murów, wykonanie izolacji wodnej ścian fundamentowych i piwnicznych, ułożenie drenażu z przykanalikiem, zasypanie wykopów,

b/ remont tynków i gzymsów elewacji budynku,

ć/ malowanie elewacji.

d/ montaż nowych rur spustowych wód opadowych.

Zakres remontu dachu plebani

a/rozebranie połaci dachu (blach) wraz z deskowaniem i orynnowaniem

b/wymiana krokwi na 10x30cm, płatwi i mieczy

c/wykonanie nowego deskowania wraz z montażem foli paroizolacyjnej wraz z wykonaniem ściany ogniowej

d/ oczyszczenie i izolacja starej pozostawionej więźby

e/ montaż blachy alucynk wraz z obróbkami jako pokrycia dachu

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

22.06.2024

Data zatwierdzenia

PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNIC, NAPRAWA DACHU, ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW ZEJŚCIOWYCH I DZIEDZINCA  
WRAZ Z REMONTEM ELEWACJI POLUDNIOWEJ I WSCHODNIEJ BUDYNKU PLEBANI PRZY BAZYLICE TROJCY  
ŚWIĘTEJ W KROSNIE.

PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNIC, NAPRAWA DACHU, ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW ZEJŚCIOWYCH i DZIEDZINCA WRAZ Z REMONTEM ELEWACJI POLUDNIOWEJ i WSCHODNIEJ BUDYNKU PLEBANI PRZY BAZYLICE TROJCY ŚWIĘTEJ W KROSNIE.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNIC, NAPRAWA DACHU, ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW ZEJŚCIOWYCH i DZIEDZINCA WRAZ Z REMONTEM ELEWACJI POLUDNIOWEJ i WSCHODNIEJ BUDYNKU PLEBANI PRZY BAZYLICE TROJCY ŚWIĘTEJ W KROSNIE.</b>					
1		<b>WEJSCIE DO PIWNIC</b>			
1 d.1	KNR 4-04 0504-02	rozebranie okładziny schodów do ponownego wykorzystania	m2		
		3,1 * 9	m2	27,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,900</b>
2 d.1	KNR 4-04 1003-05	Przygotowanie płytek posadzkowych lastrykowych z rozbiórki do użytku	m2		
		3,1 * 9	m2	27,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,900</b>
3 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - beton pod schodami	m3		
		3,1 * 9 * 0,2	m3	5,5800	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,5800</b>
4 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,0000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,0000</b>
5 d.1	KNR-W 4-01 0342-03	poszerzenie otworu	m		
		1	m	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6 d.1	KNR 4-01 0333-03	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej pod odwodnienie	szt.		
		1	szt.	1,0000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,0000</b>
7 d.1	KNR 4-01 0333-06	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie wapiennej pod wentylacje piwnic	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8 d.1	KNR AT-55 0107-03	Wycinanie otworów w okładzinach ściennych pod wyrzutnie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9 d.1	KNR-W 2-17 0147-04 z.o.3.3. 9902	osadzenie czepni lub wyrzutnie ścienne kołowe typ B i C o śr. do 800 mm - obiekty modernizowane aluminiowa malowana	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10 d.1	KNR AT-39 0115-01	Obsadzenie wpustów odwodnieniowych punktowych z podłączeniem do drenażu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
11 d.1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 90/207 ciepłe z ościeżnicą i akcesoriami malowane	m2		
		1,1 * 2,1	m2	2,310	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,310</b>
12 d.1	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		9 * 3,1 * 0,3	m3	8,3700	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,3700</b>
13 d.1	KNNR-W 10 2601-06	Zbrojenie konstrukcji betonowych - śr. zbrojenia 10-14 mm	kg		
		0,03 * 18	kg	0,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,540</b>

PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNIC, NAPRAWA DACHU, ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW ZEJŚCIOWYCH i DZIEDZINCA WRAZ Z REMONTEM ELEWACJI POLUDNIOWEJ i WSCHODNIEJ BUDYNKU PLEBANI PRZY BAZYLICE TROJCY ŚWIĘTEJ W KROSNIE.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNNR 10 0203-08	Żelbetowe schody skarpowe	m3		
		3,1 * 9 * 0,15	m3	4,185	
				RAZEM	<b>4,185</b>
15 d.1	KNR 2-02 1109-02	Okładziny schodów - prefabrykowane elementy istniejący materiał z rozbiórki i 2 dodatkowe schody prefabrykowane na wzór istniejących	m2		
		3,1 * 9 + 3,1 * 0,5	m2	29,450	
				RAZEM	<b>29,450</b>
16 d.1	KNR 19-01 0734-04	uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych dopasowanych do istniejących 30/30	szt.		
		1800 / 30	szt.	60,000	
				RAZEM	<b>60,000</b>
17 d.1	KNR 9-27 0101-04	Ręczne oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnie porowate posadzka i ściany	m2		
		3,1 * 9 + 18 * 1	m2	45,900	
				RAZEM	<b>45,900</b>
<b>2</b>		<b>PIWNICA duża</b>			
<b>2.1</b>		<b>budowlane</b>			
18 d.2.1	KNR 4-01 0333-06	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie wapiennej pod wentylację piwnic	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
19 d.2.1	KNR 4-01 0333-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
20 d.2.1	KNR AT-55 0107-03	Wycinanie otworów w okładzinach ściennych pod wyrzutnie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
21 d.2.1	KNR-W 2-17 0147-04 z.o.3.3. 9902	osadzenie czepni lub wyrzutnie ścienne kołowe typ B i C o śr. do 800 mm - obiekty modernizowane aluminiowa malowana	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
22 d.2.1	KNR-W 2-17 0137-01 analogia	Kratki wentylacyjne 15/15cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
23 d.2.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 drzwi do plebani	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
24 d.2.1	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic aluminiowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2		
		2,1 * 0,9 * 2	m2	3,780	
				RAZEM	<b>3,780</b>
25 d.2.1	KNNR-W 3 0312-04	Przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych - sprawdzenie i odgruzowanie	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	<b>20,000</b>
26 d.2.1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe przesuwne 100/200 ościeżnicą i akcesoriami malowane	m2		
		1,1 * 2,1	m2	2,310	
				RAZEM	<b>2,310</b>
27 d.2.1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi EI 30 90/200 do plebani	m2		

PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNIC, NAPRAWA DACHU, ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW ZEJŚCIOWYCH I DZIEDZINCA WRAZ Z REMONTEM ELEWACJI POLUDNIOWEJ I WSCHODNIEJ BUDYNKU PLEBANI PRZY BAZYLICE TROJCY ŚWIĘTEJ W KROSNIE.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,9 * 2,0	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
28 d.2.1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 90/205 wewnętrzne i akcesoriami malowane ze szczeliną	m2		
		0,9 * 2,05 * 2	m2	3,690	
				RAZEM	3,690
<b>2.2</b>		<b>sanitarne podposadzkowe</b>			
29 d.2.2	KNR-W 2-18 0517-02 analogia	Studzienki systemowe śr. 600 mm do przepompowni ścieków z szczelnym gazowo włazem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.2.2	KNR-W 7-07 0201-01/02 analiza indywidualna	przepompownia ścieków wraz z podłączeniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2.2	KSNR 4 0205-02 analogia	Rura ochronna peszla	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
32 d.2.2	KNR 0-13 0130-06	Rurociągi o śr. 63 mm tłoczny do przepompowni	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
33 d.2.2	KNR-W 2-15 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach z tworzyw sztucznych o śr. 16mm - rura wielowarstwowa 16x2,0	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
34 d.2.2	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
35 d.2.2	KNR 0-31 0114-07 analogia	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 9 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 16 mm	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
36 d.2.2	KNR 0-31 0114-08 analogia	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 9 mm powlekane folią; rurociąg o śr. 20 mm	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
37 d.2.2	KNNR 5 1207-15 analogia	Wykucie bruzd dla rur w ścianach murowanych	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
38 d.2.2	KNNR 5 1208-03 analogia	Zaprawianie bruzd dla rur w ścianach murowanych i żelbetonowych	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000

PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNIC, NAPRAWA DACHU, ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW ZEJŚCIOWYCH i DZIEDZINCA WRAZ Z REMONTEM ELEWACJI POLUDNIOWEJ i WSCHODNIEJ BUDYNKU PLEBANI PRZY BAZYLICE TROJCY ŚWIĘTEJ W KROSNIE.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
40 d.2.2	KNR 0-35 0113-03 analogia	Zawory odcinające dn16	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
41 d.2.2	KNR-W 2-15 0216-01 analogia	Wpusty podłogowe z kratką - stal nierdzewna z syfonem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2.3</b>		<b>ogrzewanie posadzka</b>			
42 d.2.3	KNR-W 2-15 0404-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. 26mm - rura wielowarstwowa 26x3 z otuliną termoizalacyjną	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
43 d.2.3	KNR-W 2-15 0404-03 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. 32mm - rura wielowarstwowa 32x3 z otuliną termoizalacyjną	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
44 d.2.3	KNR 0-31 0301-02	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi z polibutyleny PB o śr. 16 mm i rozstawie 150 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C	m2		
		65	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
45 d.2.3	KNR 0-35 0113-03 analogia	Zawory odcinające o śr. 20 mm przed rozdzielaczami	szt.		
		4 * 2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
46 d.2.3	KNR-W 2-02 0132-01 analogia	Otwory w ścianach murowanych grubości 1/2 ceg. z cegieł pojedynczych - wykonanie otworu w ścianie na szafkę rozdzielacza	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.2.3	KNR-W 2-15 0410-02	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-2, SWN-2 do instalacji c.o. o ilości obwodów 5-7 - Szafka rozdzielaczowa (705-775mm) z rygłem 500 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>Elewacje, fundamenty izolacja i plac</b>			
<b>3.1</b>		<b>Plac</b>			
48 d.3.1	KNR 2-31 0101-03	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. V-VI głębokości 20 cm	m2		
		83,750 + 137,510	m2	221,260	
				RAZEM	221,260
49 d.3.1	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		6 + 5 + 9 + 9 + 12,5 + 6,7	m	48,200	
				RAZEM	48,200

PRZEBUDOWA CZĘŚCI PIWNIC, NAPRAWA DACHU, ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW ZEJŚCIOWYCH i DZIEDZINCA WRAZ Z REMONTEM ELEWACJI POLUDNIOWEJ i WSCHODNIEJ BUDYNKU PLEBANI PRZY BAZYLICE TROJCY ŚWIĘTEJ W KROSNIE.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.3.1	KNR 2-31 0104-07	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.48	m2	221,260	
				RAZEM	<b>221,260</b>
51 d.3.1	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego fr 30-50 - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.48	m2	221,260	
				RAZEM	<b>221,260</b>
52 d.3.1	KNR 0-11 0316-01 analogia	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		poz.48	m2	221,260	
				RAZEM	<b>221,260</b>



	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		4
1 WEJSCIE DO PIWNIC		4
2 PIWNICA duża		5
3 Elewacje, fundamenty izolacja i plac		7
Spis treści		9